Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа ЗАТО Свободный

от « 21 » декабря 2015 г. № 914

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

Администрация городского округа ЗАТО Свободный сообщает о продаже муниципального имущества городского округа ЗАТО Свободный без объявления цены. Продажа состоится **22 января** **2016 года** в 14-00 часов по местному времени. Место проведения торгов Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 2 этаж, конференц-зал.

**1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения**: решение Думы городского округа ЗАТО Свободный от 02.07.2015 № 50/13, утвердившее План приватизации на 2011 год, постановление администрации городского округа ЗАТО Свободный от 16.04.2012 № 254 «Об условиях приватизации муниципального имущества»; постановление администрации городского округа ЗАТО Свободный от 20.11.2012 № 850 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Собственник выставляемого на продажу имущества: муниципальное образование городской округ ЗАТО Свободный Свердловской области.

Организатор торгов (далее – Организатор) – Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области. Место нахождения и почтовый адрес организатора: Российская Федерация, 624790, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д. 67.

**2.** **Наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

ЛОТ № 1 Автобус ПАЗ-423001, категория D, выпуска 2004 года, цвет бело-синий, идентификационный номер (VIN) XIM42300140000239, № двигателя 132116, № кузова 40000239. Транспортное средство разукомплектовано, в не рабочем состоянии, не на ходу.

ЛОТ № 2 Автомобиль ВАЗ-21060, категория В, выпуска 2001 года, цвет сине-зелёный, идентификационный номер (VIN) X7D2106001057927, № двигателя 2106,6586909, № кузова XTA21060014337069**.** Транспортное средство разукомплектовано, в не рабочем состоянии, не на ходу.

**3**. **Способ приватизации**: продажа муниципального имущества без объявления цены.

**4.** **Форма подачи предложений о цене имущества – закрытая**. Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрой и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью. В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной. Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

После размещения информационного сообщения по продаже муниципального имущества без объявления цены организатор продажи на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, предоставляет такому лицу документацию по продаже муниципального имущества без объявления цены в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Документация по продаже муниципального имущества без объявления цены предоставляется бесплатно.

Сайт в сети «Интернет», на которых размещена документация по продаже муниципального имущества без объявления цены – **www.torgi.gov.ru** – приватизация и продажа государственного имущества, официальный сайт Администрации городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области [www.svobod.ru](http://www.svobod.ru/)., газета «Свободные вести».

Дата начала и окончания предоставления разъяснений документации по продаже муниципального имущества без объявления цены с 22 декабря 2015 года по 18 января 2016 года.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащей приватизации имуществе, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02.

**5. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:**

В течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества покупатель должен произвести оплату имущества путем внесения денежных средств на счет указанный в договоре. Оплата имущества производится в размере предложенной покупателем цены приобретения имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца.

**Реквизиты для перечисления:**

УФК по Свердловской области (Администрация городского округа ЗАТО Свободный)

Адрес: 624790, Свердловская обл.,

п. Свободный, ул. Майского, 67

ИНН 6607005963

КПП 662301001

р/с 40101810500000010010

Уральское ГУ Банка России г. ЕКАТЕРИНБУРГ

БИК 046577001

ОКПО 41735624

ОКОНХ 97610

КБК 90111402043040002410

ОКТМО 65765000

**6.** **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок представителю продавца:** Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором торгов с 09.00. до 12.00 и с 13.00 до 17.00 местного времени по рабочим дням **с 22.12.2015 г.** по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 1 этаж, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02. Дата и время окончания подачи заявок на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены – **18.01.2016 г.** в 9.00 по местному времени.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в торгах документов. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов. Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

**7. Исчерпывающий перечень представляемых Претендентом документов и требования к их оформлению:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; Предложение о приобретении муниципального имущества.

**Физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, и копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление таких действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. Предложение о приобретении муниципального имущества. К данным документам (в том числе к каждому лоту) прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

**8. Договор купли-продажи имущества заключается в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи** (вскрытия конвертов с предложениями о цене приобретения имущества).

Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

При уклонении или отказе победителя продажи муниципального имущества без объявления цены, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, победитель утрачивает право на заключение указанного договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

**9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.** Покупателями муниципального движимого имущества могут быть любые физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

За исключением государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Законом о приватизации. Городской округ ЗАТО Свободный является закрытым административно-территориальным образованием, и на него распространяется действие Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 года №3297-1, Положения «Об обеспечении особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства обороны Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства от 26.06.1998 г. № 655. **Оформление пропуска на территорию ЗАТО Свободный согласовывается с органом Федеральной службы безопасности. Для въезда на территорию участники торгов заблаговременно, не позднее чем за 10 рабочих дня, направляют заявление установленной формы в администрацию ГО ЗАТО Свободный для оформления пропуска.** Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на Претендента.

Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки является исчерпывающим.

**10. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества (дата вскрытия конвертов с предложениями о цене приобретения имущества):** **22 января 2016 года в 14-00 часов** по местному времени, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 2 этаж, конференц-зал.

**11. Порядок определения победителей**:

Покупателем имущества признается:

- при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества – претендент, подавший это предложение;

-при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества – претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

-при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

**12. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества**

Информация по предыдущим торгам: торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 31 мая 2013 года признаны не состоявшимися по причине (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества) (Протокол заседания Единой комиссии по приватизации администрации ГО ЗАТО Свободный от 02.07.2013 г. № 1), торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 22 мая 2012 года признаны не состоявшимися по причине (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества), (Протокол заседания Единой комиссии по приватизации администрации ГО ЗАТО Свободный от 14.06.2012 г. № 4), торги по продаже муниципального имущества без объявления цены, назначенные на 12.12.2014 (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, Протокол от 26.02.2015 № 2), торги по продаже муниципального имущества без объявления цены назначенные на 29.04.2015 (победитель уклонился от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, Протокол от 03.06.2015 № 1).

Заявка на участие

в торгах по приобретению муниципального

имущества без объявления цены

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование физического или юридического лица, подающего заявку) именуемый далее Претендент, или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принимая решение об участии в торгах по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащихся в информационном сообщении, а также в Федеральном законе от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в Постановлении Правительства от 22 июля 2002 г. N 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»;

2) в случае признания меня Победителем продажи без объявления цены заключить с Продавцом Договор купли-продажи Имущества. Произвести оплату Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов, в сроки и на счет, установленные в договоре купли-продажи имущества. Подтверждаю, что с условиями договора купли-продажи Имущества ознакомлен.

3) с заявкой направить предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте.

Претензий к фактическому состоянию объекта не имею.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( )

М. П. " \_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г .

Заявка принята Продавцом:

Час \_\_\_ , мин.\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. за № \_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица «Продавца» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ ПРИОБРЕТАЕМОГО ИМУЩЕСТВА**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) далее именуемое Претендент,  или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заявляю о своем намерении приобрести находящийся в муниципальной собственности ГО ЗАТО Свободный Свердловской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДЛАГАЮ

цену: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей  (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей)

(прописью)

Претендент (его полномочный представитель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**купли-продажи муниципального имущества**

п. Свободный «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также информационным сообщением о продаже муниципального имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованного в газете «Свободные вести», размещенного на официальном сайте Российской Федерации **www.torgi.gov.ru,**  итоговым протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании результатов продажи Муниципального имущества без объявления цены, проведенной «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. (итоговый протокол продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_), Продавец передает Муниципальное имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее – «*объект продажи*»), в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять объект продажи и уплатить за него стоимость, указанную в п.1.2. настоящего Договора.

1.2. Сведения об объекте продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая продажная стоимость объекта продажи, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Покупатель оплачивает стоимость объекта продажи в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в сроки и порядке, предусмотренном п.2.2.1. настоящего Договора.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Обязанности Продавца:

2.1.1.Не позднее 30 дней после полной оплаты объекта продажи обеспечить его передачу в собственность Покупателю по акту приема-передачи.

2.2. Обязанности Покупателя:

2.2.1. Произвести оплату стоимости объекта продажи единовременным платежом в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Свердловской области (Администрация городского округа ЗАТО Свободный)

Адрес: 624790, Свердловская обл.,

п. Свободный, ул.Майского, 67

ИНН 6607005963

КПП 662301001

р/с 40101810500000010010

Уральское ГУ Банка России г. ЕКАТЕРИНБУРГ

БИК 046577001

ОКПО 41735624

ОКОНХ 97610

КБК 90111402043040002410

ОКТМО 65765000

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Моментом исполнения обязательств по оплате является поступление денежных средств на счет Продавца.

2.2.2. Принять в собственность объект продажи по акту приема-передачи в установленном порядке в срок, предусмотренный п. 2.1.1 настоящего Договора.

**3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. Покупатель осмотрел объект продажи, приобретаемый по настоящему Договору, ознакомлен со всеми его техническими характеристиками.

3.2. Объект продажи считается переданным Покупателю с момента подписания акта приема-передачи, и Покупатель принимает на себя риск по его сохранности.

3.3. Покупатель осуществляет все действия, связанные с государственной регистрацией права собственности на объект продажи, за счет собственных средств.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку оплаты стоимости объекта продажи (п.п. 1.2, 2.2.1.Договора), за невыполнение Победителем условий, а так же ненадлежащее их выполнение, в том числе нарушение промежуточных или окончательных сроков выполнения условий, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 от текущей ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки от суммы невнесенного платежа.

4.3. В случае неоплаты полностью или частично стоимости объекта продажи, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента наступления срока оплаты, Договор купли-продажи Продавцом расторгается в одностороннем порядке. Датой расторжения Договора считается дата направления Продавцом уведомления о расторжении Договора.

4.4. При одностороннем расторжении договора объект продажи, являющийся предметом данного договора, остается в распоряжении продавца и повторно выставляется на продажу в установленном порядке.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Истечение сроков, указанных в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

5.3. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех обязательств по Договору и проведения полного взаиморасчета.

5.4. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном законом порядке.

5.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

5.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и находится: 1 экземпляр - у Продавца, 1 экземпляр - у Покупателя.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ: | ПОКУПАТЕЛЬ: |
| Администрация городского округа ЗАТО Свободный  Адрес: 624790, Свердловская обл.,  п. Свободный, ул.Майского, 67  ИНН 6607005963  КПП 662301001  р/с 40204810800000226207  УФК ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛ. (Администрация городской округ ЗАТО Свободный)  БИК 046577001  ОКПО 41735624  ОКОНХ 97610  Уральское ГУ Банка России | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**А К Т**

**приема-передачи муниципального имущества**

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, в лице Главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемая «Продавец», передает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (****для юридического лица) ,*** *фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (****для физических лиц****)*

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый «Покупатель», принимает муниципальное имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование, реквизиты, выкупная стоимость имущества)*

Стороны ознакомились с техническим состоянием имущества, подтверждают отсутствие каких-либо претензий.

«Продавец» «Покупатель»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_